

Åbent hus i Humlebæk



I weekenderne i slutningen af oktober og hele november var der åbent hus i Pensionskassen for Farmakonomers nye byggeri - Louiseparken - i Humlebæk. Byggeriet består af 7 dobbelte punkthuse med i alt 68 lejligheder, der vil være indflytningsklare 1. marts 2002.

Interessen for byggeriet har været overvældende. Første søndag, hvor der var åbent for medlemmer, kom der ca. 60 interesserede, mens der den efterfølgende weekend, der var den første for offentligheden, kom mere end 1.500 personer. Ved alle arrangementer var der en positiv holdning til byggeriet og dets materialevalg. I skrivende stund er der indgået lejeaftaler for mere end 30 lejligheder. Ejendomsmæglerfirmaet Sheel & Orloff v/ Flemming Kjær - tlf. 49 15 19 20 - står for udlejningen.

LEJ ET SOMMERHUS

Medlemmer af Pensionskassen har mulighed for at leje farmakonomernes sommerhuse i Skagen og på Fanø i det omfang, sommerhusene ikke udlejes til farmakonomere.

Pensionskassen for Farmakonomere har 4 sommerhuse 2 i Skagen og 2 på Fanø.

Fritidshusene i Gammel Skagen ligger ca. 500 meter fra en skøn strand. Husene, der er bygget i ét plan, indeholder 3 soveværelser med i alt 6 sovepladser, bad, køkken med opvaskemaskine samt dejlig stue med brændeovn. Fritidshusene kan lejes på ugebasis i sommerhalvåret, mens de i vinterhalvåret kun kan lejes i weekender samt i højtiderne.



Lejeperioden løber fra søndag kl. 15.00 til søndag kl. 12.00. Ved udlejningsaftalens indgåelse indbetales depositum på 1.000 kr. pr. uge. Depositum refunderes ca. 2-4 uger efter lejeperiodens afslutning modregnet el- og telefonforbrug.

Lejeaftale kan tidligst indgås 3 måneder før en ønsket lejeperiode, idet farmakonomer indtil da har fortrinsret til sommerhusene.

Spørgsmål vedrørende leje af fritidshusene kan rettes til Jette Lorentzen på telefon 3373 3107

WWW.FARMAPENSION.DK

Pensionskassens nye hjemmeside søsættes medio februar 2002.

Den henvender sig først og fremmest til medlemmerne og indeholder blandt andet aktuelle beskrivelser af pensionsordningerne, de regler, der gælder og de ydelser, der er tilknyttet. Desuden vejledning i en række situationer samt svar på de hyppigst stillede spørgsmål. Men hjemmesiden er mere end pensioner.

Der er regnskabsoplysninger og årsberetning, og vi beskriver de politikker, der styrer Pensionskassens investeringer suppleret med aktuelle oplysninger om formuens sammensætning og udvikling. Pensionskassens ejendomme og fritidshuse er beskrevet med oplysninger om priser og udlejning. Og vi vil formidle nyheder og aktuelle kommentarer både fra vores egen verden og fra pensionsbranchen som helhed. Hjemmesiden bliver således et vigtigt element i Pensionskassens informationspolitik.

MedlemsINFO

N R . 2 • D E C E M B E R • 2 0 0 1

Pensionssektoren – en branche i krise?

Selvom Pensionskassen i år må forudse et mindre negativt afkast, er situationen under kontrol. Medlemmerne kan være rolige.

Afkastet af pensionskassernes formue har i år 2001 været præget af meget turbulente forhold i verdensøkonomien og dermed også på finansmarkederne. Både aktiekurserne og renterne er faldet markant, og begge bevægelser har paradoksalt nok betydet en udhuling af pensionskassernes finansielle beredskab.

På aktiesiden er der fra Finanstilsynet krav om, at der i pensionskasserne skal være hensat reserver til imødegåelse af betydelige fald i aktiekurserne. I år er aktiekurserne generelt faldet i størrelsesordenen 21% (pr. 1.11.2001). På trods af de allerede store kursfald, forlanger Finanstilsynet fortsat en buffer i hensættelserne - til imødegåelse af yderligere fald i aktiekurserne - i samme størrelsesorden som før kurskredet.

Det betyder, at egenkapitalen i flere pensionskasser er blevet udhulet ganske betydeligt.

Umiddelbart skulle man jo tro, at faldende rente og dermed kursgevinster til følge er positivt for pensionskasserne, og det er det også - isoleret set. Problemet er blot, at renterne nu er kommet for langt ned. Et udvalg under Finanstilsynet (Det Finansielle Virksomhedsråd) fastsætter med mellemrum den maksimale opgørelsesrente.

Det er den rente, som pensionskasserne maksimalt må benytte til beregning af det fremtidige formueafkast, og den fastsættes bl.a. på grundlag af renteniveauet på de tre længstløbende statsobligationer. Opgørelsesrenten er i øjeblikket helt nede på 3,75%, og der er risiko for yderligere nedsættelser.

SITUATIONEN UNDER KONTROL

Der er flere årsager til, at Pensionskassen for Apotekere og Farmaceuter ikke er havnet i samme uheldige økonomiske situation som PFA. Først og fremmest har vi de senere år ført en forsigtig bonuspolitik, som betyder, at der ved indgangen til år 2001 var opbygget en betydelig egenkapital, netop for at imødegå en situation som denne. Det har ikke i så høj grad været tilfældet for PFA's vedkommende. Pensionskassen for Apotekere og Farmaceuter befinder sig ikke i en konkurrencesituation, hvor det har været sædvane at overgå hinanden med, hvad der nu viser sig at have været urealistisk høje depotrenter. Dertil kommer, at mange pensionskasser i forbindelse med denne overbudspolitik stiller deres medlemmer høje rentebetalinger i udsigt - mere end et helt år før pengene reelt er tjent.

Til sidst skal det nævnes, at de hårdest ramte pensionskasser har ført en meget aggressiv investeringspolitik på aktieområdet.

På grund af en forsigtig bonus- og investeringspolitik samt, at medlemmerne først får oplysning om bonustilskrivningens størrelse, når pengene er tjent, tilhører Pensionskassen for Apotekere og Farmaceuter stadig den mest velkonsoliderede halvdel af den danske pensionsbranche. Så selvom Pensionskassen i år må forudse et mindre negativt afkast, er situationen under kontrol - medlemmerne kan være rolige.

EN UHELDIG COCKTAIL

En lav opgørelsesrente er et problem for de mange pensionskasser, som har en stor medlemsandel med en grundlagsrente på mindst 4,5%. Afkastforpligtelserne er altså større end den rente, som pensionskasserne må benytte til beregning af det fremtidige afkast. For at imødegå disse forpligtelser skal pensionskasserne flytte penge fra egenkapitalen til de pensionsmæssige hensættelser. For disse pensionskasser ser de øgede hensættelser i 2001, i skrivende stund, ud til at blive væsentlig større end afkastet på obligationerne, og vil dermed yderligere reducere pensionskassernes egenkapital.

Denne problematik er i øjeblikket ikke aktuel for Pensionskassen for Apotekere og Farmaceuter, fordi medlemmernes grundlagsrente her er på 3%. Det kan i den nuværende situation være en fordel.

En høj grundlagsrente kombineret med en lav opgørelsesrente er i investeringsmæssig henseende en uheldig cocktail. Det kan hæmme Pensionskassen i at investere i værdipapirer, hvor det største afkast må forventes, hvorfor det langsigtede afkast risikerer at blive udhulet.

Du kan slippe for bidrags-betaling under sygdom

Mange medlemmer er ikke klar over, at det er muligt at opnå såkaldt bidragsfritagelse under sygdom.

Det betyder, at hvis du bliver syg og derfor må fratræde dit job, så har du mulighed for, at Pensionskassen betaler bidraget for dig under sygdomsperioden.

Dermed opretholdes den fulde dækning under sygdomsforløbet. Så hvis du fratræder dit job på grund af sygdom - og ønsker at søge om bidragsfritagelse under sygdomsperioden - så kontakt Pensionskassen.

Udvidet åbningstid

Pensionskassen har udvidet åbningstiden med 1/2 time og har nu åbent mandag - torsdag kl. 9.00 - 16.00, samt fredag kl. 9.00 - 15.00.

FORTSAT DÆKNING VED ARBEJDSOPHØR ELLER JOBSKIFTE

Pensionskassen har fået flere henvendelser fra medlemmer, der spørger, om det er muligt at videreføre den nuværende pensionsordning med gældende dækninger, selvom man skifter til et nyt job i en helt anden branche.

- Det er muligt via ordningen med frivillig indbetaling, siger afdelingschef Carsten Nybo.
- Vores pensionsordning, hvor man bl.a. har sin alderspension, invalidepension og børnepension, dækker alle, der arbejder på apoteket plus

nogle andre arbejdsgivere. Hvis man skifter job til en helt anden type virksomhed, der ikke ligger inden for vores overenskomstområde, vil man normalt træde ud af ordningen.

- Men hvis man ikke bliver "tvunget" ind i en anden pensionsordning eller kommer ind i en anden obligatorisk pensionsordning eller overenskomst, kan man videreføre den nuværende dækning hos os gennem frivillig indbetaling. Der skal dog betales et minimumsbidrag på 1.207 kr. om måneden.
- Mange, som enten stopper eller skifter til et nyt job, får ikke pensionen videreført.
- Derfor vil jeg opfordre til, at de benytter sig af muligheden for en videreførelse af deres dækninger hos os gennem den frivillige indbetaling, siger Carsten Nybo.
- Du kan indbetale selv eller sammen med en ny arbejdsgiver.
- Du oplyser til Pensionskassen, hvor meget du ønsker at indbetale, hvornår indbetalingerne påbegyndes og indbetalingsformen.
- Er der gået mere end 12 måneder siden sidste indbetaling, skal der afgives nye helbredsoplysninger. Tilsvarende gælder hvis bidraget sættes op, og Pensionskassens risiko derved forøges med mere end 25%.



Afdelingschef Carsten Nybo opfordrer medlemmer til at benytte ordningen med frivillig indbetaling for at videreføre den nuværende forsikringsdækning efter job-skifte eller arbejdsophør.

Sådan behandler vi din ansøgning om invalidepension m.m.

Når vi modtager en ansøgning om invalidepension, vil vi - med medlemmets accept - indhente sagsakter fra kommunen, hvis der er søgt en offentlig pension, journaludskrifter fra sygehuse eller lignende.

Vores sagsbehandler gennemgår oplysningerne og forelægger sagen på lægemødet. Lægen tager stilling til, om der er grundlag for udbetaling af midlertidig eller varig invalidepension.

Sagsbehandlingen kan undertiden trække ud, indtil de relevante oplysninger er indhentet.

Årsagen hertil kan f.eks. skyldes ventetid på speciallæge-erklæring, resultat af arbejdsprøvning m.m.

Pensionskassen holder lægemøde cirka én gang om måneden. Her behandler man udover ansøgninger om invalidepensioner også ansøgninger om bidragsfritagelser ved sygdom, nyoptagelser og genoptagelser som ikke umiddelbart kan antages på normale helbreds-vilkår af sagsbehandleren.

Ansøgning om invalidepension bedømmes ud fra det indhentede materiale fra f.eks. kommunen eller sygehuse samt eventuelt yderligere oplysninger fra speciallæger m.v.

Bidragsfritagelse på grund af sygdom vurderes ud fra medlemmets egne oplysninger og lægeerklæring fra egen læge. Helbredsbedømmelse ved nyoptagelser

og genoptagelser forelægges på lægemødet sammen med spørgeskemaer - udfyldt af medlemmet selv - journaludskrifter fra sygehuse, speciallæger og lignende. Alle oplysninger behandles strengt fortroligt og ses kun af de relevante personer. Medlemmet vil umiddelbart efter lægemødet modtage besked om udfaldet af sagen.

På lægemødet deltager Pensionskassens lægekonsulent, overlæge på Bispebjerg Hospitals Geriatrike afdeling Niels Horwitz, aktuar Steen Ragn Andersen og fra medlemsafdelingen afdelingsleder Carsten Nybo samt sagsbehandlerne Lone Sørensen og Solveig Nielsen.

Vilkår for optagelse af nye medlemmer

Ved optagelse af nye medlemmer og genoptagelse af tidligere medlemmer skal der fremsendes en helbreds-erklæring til Pensionskassen, som medlemmet selv udfylder.

Når helbreds-erklæringen kommer retur, bliver den gennemgået. Er der ingen eller uvæsentlige sygdomme, antager sagsbehandleren medlemmet på normale vilkår, og giver medlemmet besked om dette umiddelbart efter.

Er der sygdomme - eller andre forhold som f.eks. overvægt eller alkoholoverforbrug - fremsendes spørgeskemaer og/eller helbredsattest, og vi indhenter eventuelt oplysninger fra hospital, speciallæge m.v.

Når disse oplysninger er os i hænde, kommer sagen på det månedlige lægemøde, hvor vores lægekonsulent gennemgår oplysningerne og herefter helbredsbedømmer medlemmet. En helbredsbedømmelse kan resultere i normale eller skærpede vilkår.

Skærpede vilkår betyder, at medlemmet enten får en varig eller midlertidig klausul.

Ved en midlertidig klausul genoptages sagen efter 1 til 2 år - eller måske 5 år - hvor medlemmet skal indsende oplysninger, der viser, om klausulen skal bibeholdes eller kan ændres til normale vilkår.

Skærpede vilkår medfører nedsættelse af f.eks. invalidepensionen til en ydelse, der svarer til de faktisk indbetalte bidrag - hvis medlemmet bliver invalid som følge af den sygdom, der er givet klausul for. Bliver medlemmet invalid af andre årsager end den sygdom, der er givet klausul for, ydes der fuld dækning.

Pensionskassen giver permanent klausul for sygdomme, der ikke forventes at blive bedre - f.eks. sukkersyge. Hvis der sker en bedring i sygdommen, kan medlemmet henvende sig, og så kan klausulen genoptages.

Hvis et medlem ikke indsender helbredsoplysninger, vil man blive antaget med en klausul på grund af manglende helbredsoplysninger. Denne klausul ændres selvfølgelig, hvis medlemmet indsender sine helbredsoplysninger.